

BAB II

GAMBARAN UMUM PT. RUMAH BALON SEMARANG

2.1 Sejarah PT. Rumah Balon Semarang

PT. Rumah Balon Semarang adalah perusahaan jasa yang bergerak dibidang dekorasi event di Kota Semarang dan sekitarnya. Didirikan pada tanggal 7 Maret 2004 oleh dua kakak beradik yakni Vidion Widyantara dan Nico Widyantara. Melihat masih besarnya peluang untuk mendirikan usaha jasa di Kota Semarang dan belum banyaknya pesaing mereka berdua bertekad membuat sebuah bisnis dekorasi event yang diberi nama Rumah Balon karena usaha ini diproduksi dan memakai rumah orangtua mereka sebagai kantornya, besarnya kepercayaan konsumen terhadap produk mereka dan ingin memiliki wadah bisnis lambat laun usaha ini berubah menjadi PT. Rumah Balon.

Awalnya PT. Rumah Balon hanya melayani dekorasi event yang berbahan dasar balon seperti: balon gate, balon lampion, balon standing, dan balon gas namun karena semakin berkembangnya bisnis tersebut PT. Rumah Balon melebarkan sayap bisnis mereka pada pembuatan styrofoam karakter, balon iklan, ornamen-ornamen hari raya maupun event, balon iklan, balon udara dan jasa spesial efek untuk panggung. Saat ini PT. Rumah Balon memiliki satu tambahan cabang di Denpasar Bali karena melihat besarnya peluang pasar di lokasi tersebut.

Layanan jasa PT. Rumah Balon Semarang ditujukan untuk: perseorangan, instansi pemerintah maupun pelaku event organizer di Kota Semarang dan menawarkan solusi menyeluruh untuk dekorasi event-event yang akan dilaksanakan. Hingga kini PT. Rumah Balon masih aktif berkontribusi dalam menyemarakkan persaingan usaha sejenis di Kota Semarang dan Sekitarnya

2.2 Logo PT. Rumah Balon Semarang

Gambar 2.1



Sumber: PT. Rumah Balon Semarang, 2017

2.3 Struktur Organisasi PT. Rumah Balon Semarang

Struktur organisasi dalam suatu perusahaan bertujuan menunjukkan antara atasan dengan bawahan sehingga jelas kedudukan, wewenang, tanggung jawab tiap – tiap bagian dari satu kesatuan yang teratur. Struktur organisasi ini mempunyai peranan yang sangat penting dalam menentukan dan memperlancar jalannya roda perusahaan. Pendistribusian tugas - tugas, wewenang dan tanggung jawab serta hubungan satu sama lain dapat digambarkan pada struktur organisasi perusahaan, sehingga para pegawai dan karyawan akan mengetahui dengan jelas apa tugasnya dari mana ia mendapatkan perintah dan kepada siapa ia harus bertanggung jawab.

Struktur organisasi menurut T. Handoko adalah “struktur organisasi dapat din definisikan sebagai mekanisme – mekanisme formal dengan mana organisasi dikelola” (T. Handoko, 1995 : 169).

Bentuk struktur organisasi terdapat beberapa macam diantaranya sebagai berikut menurut Prof. Dr. Sondang P, MPA (1992 : 82)

1. Bentuk Struktur Organisasi Line (Garis)

Bentuk struktu organisasi line atau garis adalah suatu bentuk organisasi dimana seorang pemimpin diakui sebagai sumber wewenang tunggal, segala keputusan, kebijaksanaan dan tanggung jawab berada dalam pimpinan tersebut.

2. Bentuk Struktur Organisasi Staf (Bantuan)

Bentuk struktru organisasi staf atau bantuan yaitu struktur organisasi ini suatu keputusan sangat tergantung kepada bantuan dari para stafnya, dimana staf adalah orang yang ahli dalam bidang tertentu dalam suatu organisasi.

3. Bentuk Struktur Organisasi Bantuan dan Garis (Line and Staff)

Bentuk struktur organisasi bantuan dan garis merupakan gabungan antara struktur organisasi garis dan struktur organisasi staf. Struktur organisasi garis dan bantuan mempunyai ciri – ciri utama yaitu disamping seorang pimpinan menjalankan tugasnya berdasarkan keahlian komando atau perintah, dia juga selalu meminta dan menerima bantuan dari para stafnya baik berupa usulan, saran, dan pemikiran – pemikiran tentng pemecahan masalah yang menyangkut organisasi tersebut.

4. Bentuk Struktur Organisasi Fungsioanal

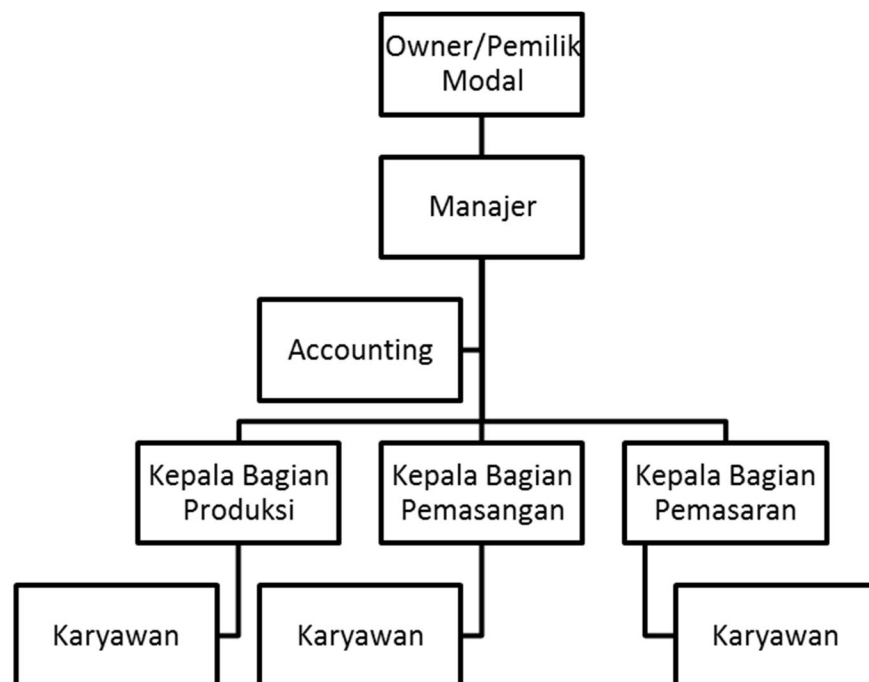
Bentuk struktur organisasai fungsional dapat dikatakan sama dengan struktur organisasi bantuan, namun pembedaannya hanya pada arah

bantuannya. Pemimpin secara komando memberikan instruksi kepada staf ahlinya yang bertanggung jawab sepenuhnya atas bidang – bidangnya.

5. Bentuk Organisasi Kepanitiaan (Committee)

Bentuk struktur organisasi kepanitiaan atau committee adalah dalam bentuk struktu organisasi ini pimpinan lebih dari satu orang (sampai beberapa orang kolektif). Mengenai segala keputusan dalam rangka menentukan arah dan pembagian tugas dalam organisasi ini merupakan tanggung jawab bersama. Dari beberapa macam bentuk – bentuk struktur organisasi diatas, bentuk struktur organisasi yang digunakan oleh PT. Rumah Balon Semarang adalah line.

Gambar 2.2



Sumber: PT. Rumah Balon Semarang, 2017

2.3.1 Tugas dan Tanggung Jawab

1. Tugas Owner/Pemilik Modal

Dalam struktur organisasi PT. Rumah Balon Semarang, owner/pemilik modal memiliki tugas dan tanggung jawab untuk membiayai modal yang harus dikeluarkan kebutuhan perusahaan serta menambah modal bila ingin mengembangkan usaha dan berinovasi maupun mengcover bila perusahaan merugi.

2. Manajer

Tugas manajer dalam struktur organisasi PT. Rumah Balon adalah menentukan apa yang harus dicapai dan harus diselesaikan, sebagai pengambil keputusan dalam perusahaan, mengatur tata cara/protocol sesuai kebutuhan serta melaporkan keadaan perusahaan kepada pemilik modal.

3. Accounting

Dalam PT. Rumah Balon Semarang, accounting mempunyai tugas dan tanggung jawab mengawasi dan membantu jalannya administrasi keuangan, membuat laporan keuangan global segala kegiatan yang dilakukn PT. Rumah Balon Semarang serta mengelola keuangan.

4. Kepala Bagian Produksi

Tugas kepala bagian produksi PT. Rumah Balon Semarang adalah mengawasi dan mengevaluasi seluruh kegiatan produksi dalam perusahaan khususnya dalam memproduksi styrofoam property, melakukan manajemen stok bahan baku dan mengkoordinir karyawan untuk melakukan perawatan produk sesudah disewakan.

5. Kepala Bagian Pemasangan

Tugas kepala bagian pemasangan PT. Rumah Balon Semarang adalah mengkoordinir karyawan saat pemasangan seluruh produk yang

diproduksi secara cepat dan tepat waktu dan menangani keluhan konsumen.

6. Kepala Bagian Pemasaran

Tugas kepala bagian pemasaran PT. Rumah Balon Semarang adalah berusaha memenuhi target penjualan yang diberikan oleh manajer, mengidentifikasi peasaing, menentukan kebijakan strategi pemasaran serta membina karyawan bagian pemasaran.

7. Karyawan

Karyawan PT. Rumah Balon Semarang mempunyai tugas dan tanggung jawab untuk selalu meningkatkan kualitas kerja dan kreatifitas, menjaga stabilitas pekerjaan, selalu menjalin komunikasi yang baik dengan kepala bagiannya masing – masing dan menjaga nama baik perusahaan.

2.4 Visi dan Misi PT. Rumah Balon Semarang

Visi dari PT. Rumah Balon Semarang adalah ***“Menjadi perusahaan penyedia dekorasi event yang tumbuh dan berkembang, serta mampu bersaing dengan perusahaan lain dengan mengandalkan kualitas dan layanan prima”***

Misi yang dipegang PT. Rumah Balon Semarang adalah:

1. Memberikan kulitas terbaik serta solusi terkini pada keinginan konsumen.
2. Memberikan layanan yang bisa diandalkan serta aftersale yang memuaskan konsumen.
3. Menerapkan standar oprasional yang tepat sebagai landasan kerja untuk menghasilkan kinerja serta ketepatan waktu yang baik.
4. Menjadi perusahaan yang selalu berkembang melalui inovasi-inovasi produk..

2.5 Lokasi PT. Rumah Balon Semarang

Office and Production

Alamat : Jl. Sibayak 1 No 6 Kelurahan Wonotingal, Kecamatan Candisari Kota Semarang, Propinsi Jawa Tengah, Indonesia

Phone : (024)8317728 / 081901797664

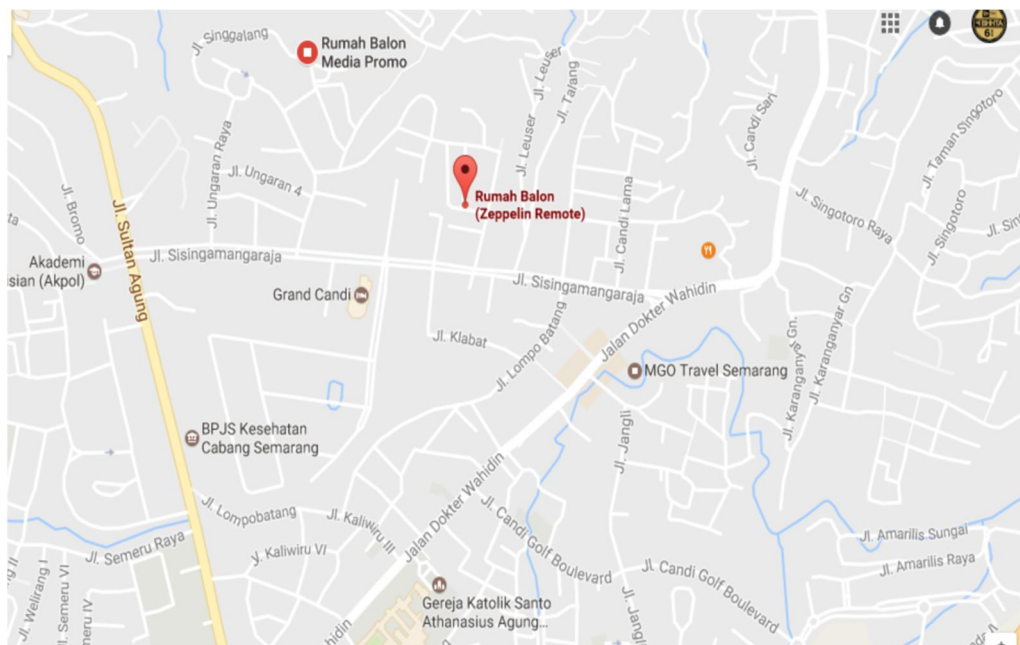
Email : vidionwidyantara@gmail.com

Website : www.rumah-balon.com

Jam Operasional : Senin – Sabtu

08:00 – 16:00 WIB

Lokasi PT. Rumah balon bila dilihat dari Google Maps



2.6 Karyawan PT. Rumah Balon Semarang

Berikut ini adalah tabel data jumlah karyawan PT. Rumah Balon Semarang.

Tabel 2.1

No	Posisi	Jumlah
1	Manajer	1
2	Accounting	1
3	Kabag Produksi	1
4	Kabag Pemasangan	1
5	Kabag Pemasaran	1
6	Karyawan Tetap	8
7	Karyawan Tidak Tetap	5

Sumber: PT. Rumah Balon Semarang, 2017

2.7 Produk PT. Rumah Balon Semarang

Saat ini PT. Rumah Balon Semarang melayani pembuatan produk dibawah ini yaitu:

1. Balon Gate

Gambar 2.3



Sumber: PT. Rumah Balon Semarang, 2017

Harga: Rp.725.000,00/6m

2. Styrofoam Property

Gambar 2.4



Sumber: PT. Rumah Balon Semarang, 2017

Harga: Rp.100.000,00/50x50cm

3. Dekorasi Panggung

Gambar 2.5



Sumber: PT. Rumah Balon Semarang, 2017

Harga: Standar Rp. 2.000.000,00 & Custom Rp. 5.500.000,00

4. Gate

Gambar 2.6



Sumber: PT. Rumah Balon Semarang, 2017

Harga gate bahan terpaulin

Ukuran	Harga
Uk 10x5 meter	Rp. 10.000.000,00
Uk 8x4 meter	Rp. 7.500.000,00
Uk 6x4 meter	Rp. 6.500.000,00
Uk 4x5 meter	Rp. 6.000.000,00
Uk 3x5 meter	Rp. 5.500.000,00

Harga gate bahan pvc

Ukuran	Harga
Uk 10x5 meter	Rp. 7.000.000,00
Uk 8x4 meter	Rp. 5.500.000,00
Uk 6x4 meter	Rp. 4.500.000,00

4. Balon Zeppelin

Gambar 2.7



Sumber: PT. Rumah Balon Semarang, 2017

Indoor	Rp. 5.800.000,00/hari
Outdoor	Rp. 12.300.000,00/hari

5. Balon Wahana Permainan

Gambar 2.8



Sumber: PT. Rumah Balon Semarang, 2017

Harga sewa: Rp. 3.000.000,00/hari

6. Special Effect

Tabel 2.2

Effect light	Rp.500.000,00/hari/evnt
Follow Spot	Rp.500.000,00/hari/evnt
Fresnell	Rp. 500.000,00/hari/event
Smoke Machine	Rp. 500.000,00/hari/event
Hazer	Rp. 500.000,00/hari/event
Bubble	Rp. 500.000,00/hari/event
Confetti	Rp. 28.000,00
Firework	Rp. 200.000,00
Snow Machine	Rp. 500.000,00/hari/event
Dry Ice	Rp. 750.000,00/hari/event

Sumber: PT. Rumah Balon Semarang, 2017